

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ได้ทำสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีก รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.1

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนแปลงก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง : น้ำเสีย ; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 การเก็บรักษา ปริมาณ และภาชนะที่ใช้บรรจุตัวอย่างน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	P, G	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH<2, แช่เย็น
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	P, G	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติม HCl ให้ pH<2, แช่เย็น

- หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
 2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
 3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
 4. G คือ ขวดแก้ว

ตารางที่ 3.2 การเก็บรักษา ปริมาณ และภาชนะที่ใช้บรรจุตัวอย่างน้ำ (ต่อ)

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
ออกซิเจนละลายน้ำ (DO)	Meter	P, G	ทดสอบทันที
ความเค็ม (Salinity)	Meter	P	ทดสอบทันที
ไนเตรท (Nitrate)	Spectrophotometric part 4500-NO ₃ ⁻ C	P, G	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH<2, แช่เย็น
ฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus)	Distillation & Titration part 4500-NN ₃	P, G	
ไนโตรเจนแอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonium)	Distillation & Titration part 4500-NN ₃	P, G	เติม H ₂ SO ₄ ให้ pH<2, แช่เย็น
อุณหภูมิ (Temperature)	Thermometer	P, G	ตรวจวัดทันที
วัตถุลอยน้ำ (Floatable Solids)	Observe	P, G	ทดสอบทันที
ความโปร่งใส (Transparency)	Secchi Disk	G	ทดสอบทันที
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น
ฟิคัลโคลิฟอร์ม (fecal Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

- หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ $4 \pm 2^{\circ}\text{C}$ ในที่มืด
 2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
 3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
 4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 คือ น้ำผ่านการบำบัดและน้ำทะเล แสดงดังรูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด



รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 แสดงดัง แบบ ตต. 9 และตารางที่ 3.2 – ตารางที่ 3.4

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีก รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด

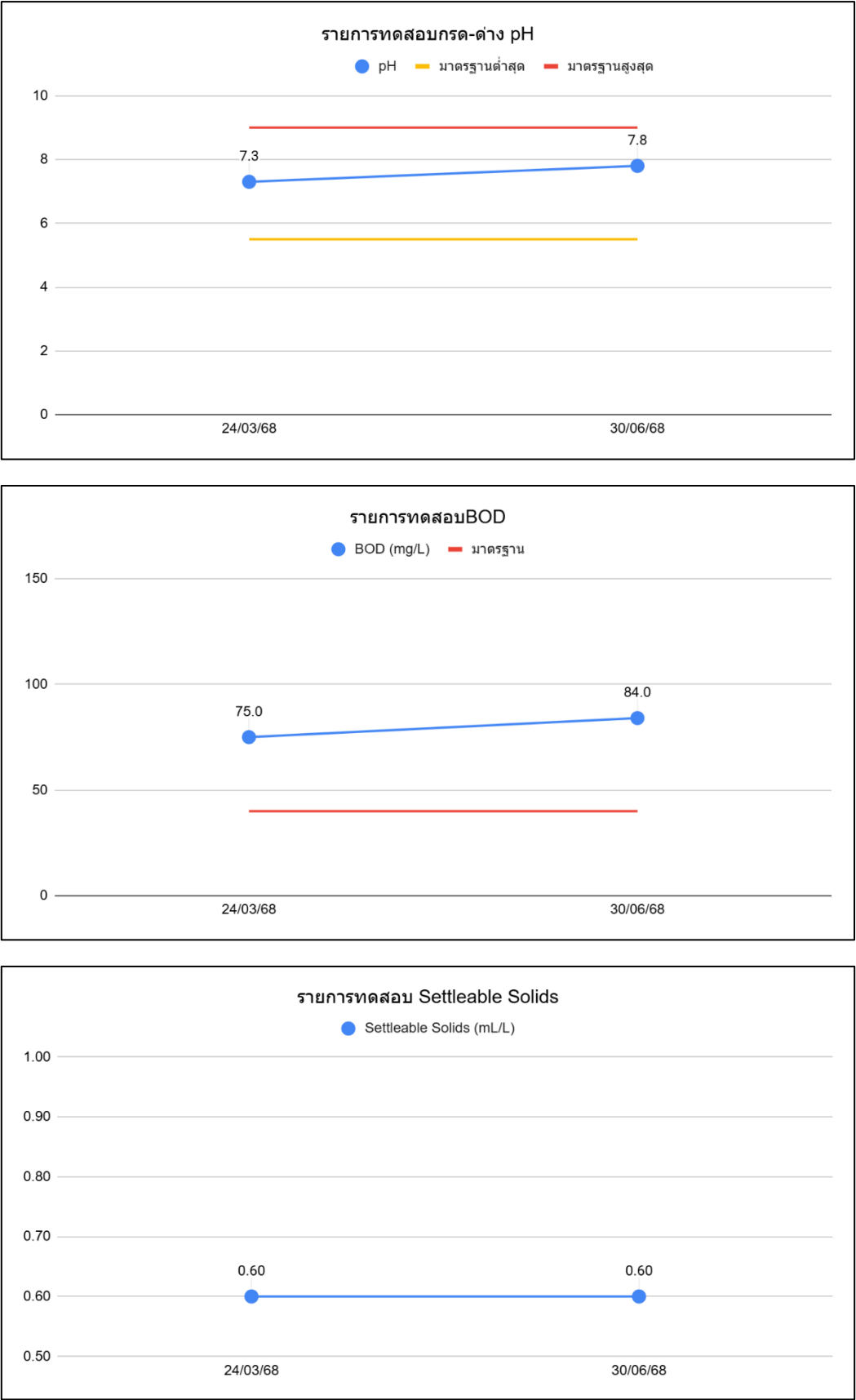
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾		ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		24/03/68	30/06/68			
pH	-	7.3	7.8	7.8/7.3	5.5-9.0	5.5-9.5
BOD	mg/L	75.0	84.0	84.0/75.0	≤40.0	≤40.0
Settleable Solids	mL/L	0.60	0.60	0.60/0.60	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	60.3	11.3	60.3/11.3	≤50	≤50
Total Dissolved Solids	mg/L	784	1,260	1,260/784	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	249	160	249/160	≤40	≤40
Sulfide	mg/L	2.5	4.6	4.6/2.5	≤3.0	≤3.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	10.7	13.0	13.0/10.7	≤20	≤20

หมายเหตุ

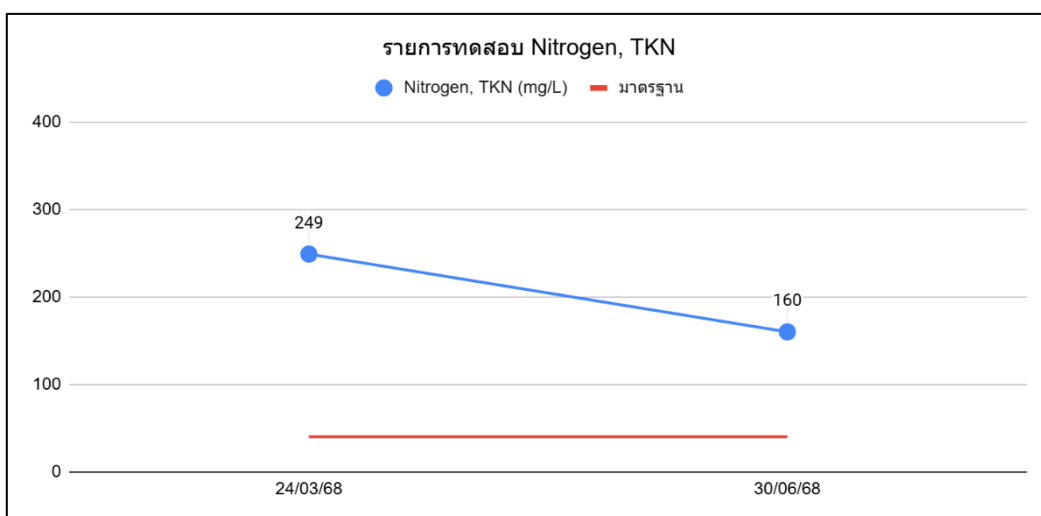
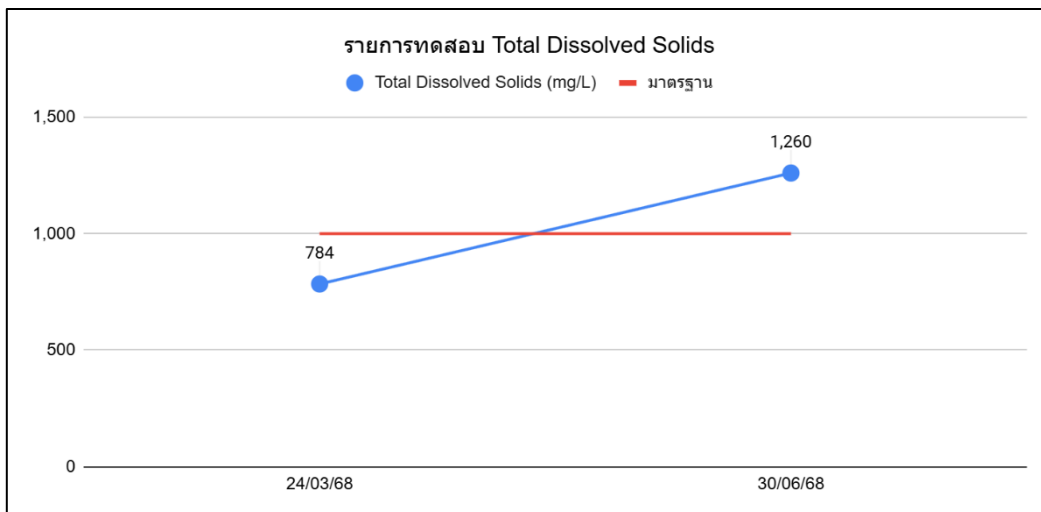
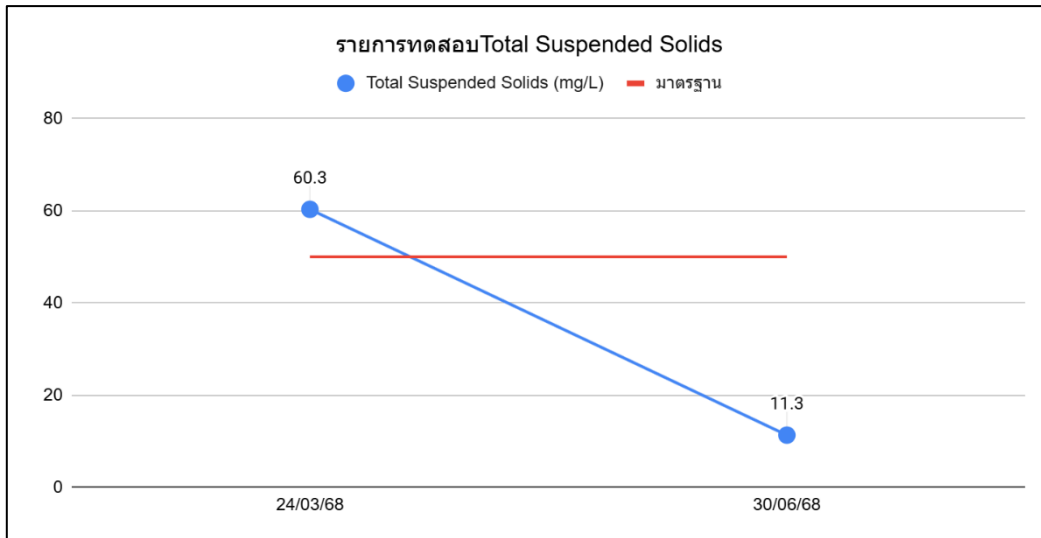
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ค)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมัดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

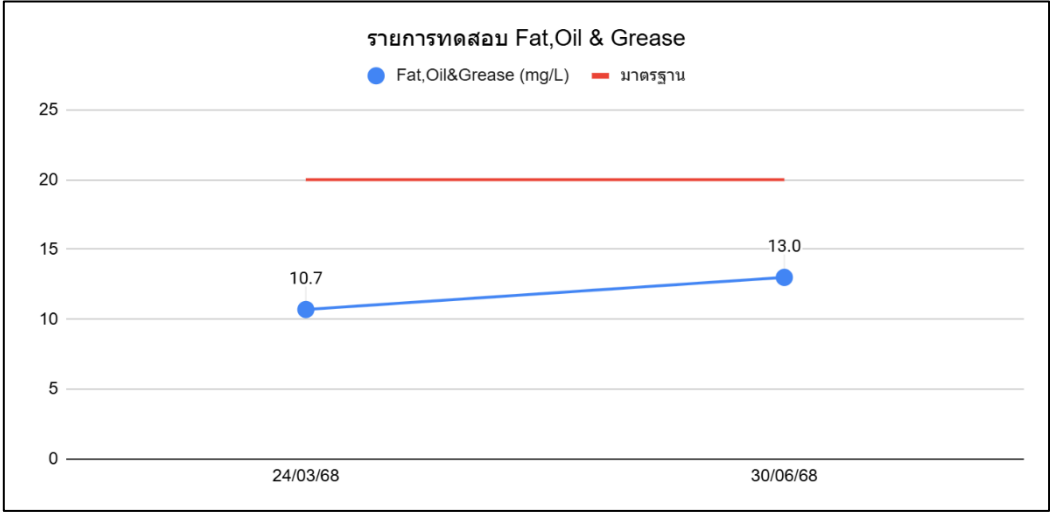
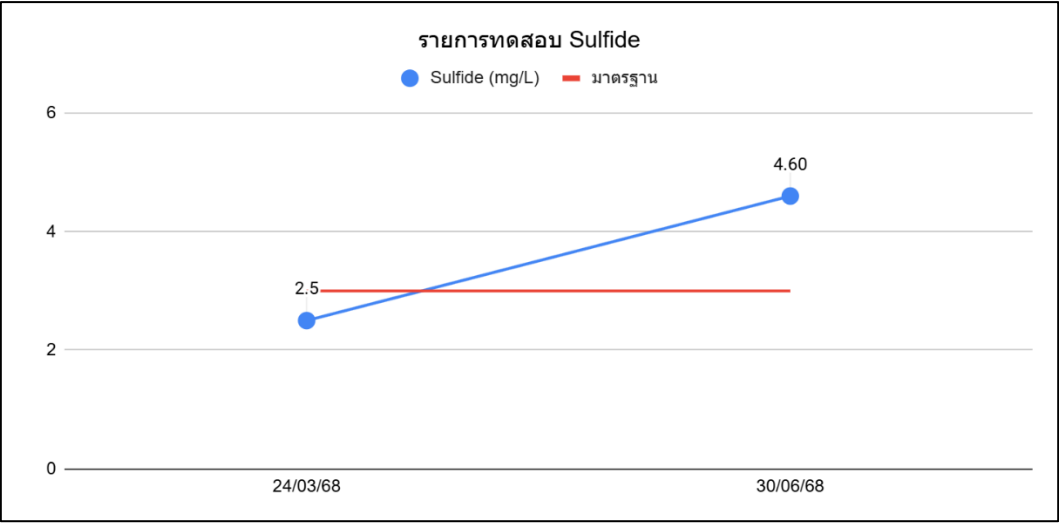
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด (ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ศรีพันวา แมเนจเม้นท์ จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำทะเล

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾		ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ⁽³⁾
		28/10/67	28/04/68			
pH	-	6.7	7.4	7.4	7.0-8.5	7.0-8.5
Fat, Oil & Grease	mg/L	<0.33	<0.33	<0.33	ไม่พบ	ไม่พบ
Salinity	mL/L	34.2	34.7	34.7	ไม่เกินร้อยละ 10	ไม่เกินร้อยละ 10
DO	mg/L	4.8	5.1	5.1	≤4.0	≤4.0
Nitrate	mg/L	3.0	<0.02	<0.02	≤0.02	≤0.02
Total Phosphorus	mg/L	0.08	0.01	0.01	≤0.02	≤0.02
Nitrogen, Ammonium	mg/L	0.14	0.10	0.10	≤0.10	≤0.10
Temperature	°C	26.4	26.4	26.4	เปลี่ยนแปลงไม่เกิน 1	เปลี่ยนแปลงไม่เกิน 1
Transparency	m	18.0	16.0	16.0	ลดลงไม่เกินร้อยละ 10	ลดลงไม่เกินร้อยละ 10
Floatable Solids	-	N.D.	N.D.	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ
Total Coliform	MPN/100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	≤1,000	≤1,000
Fecal Coliform	MPN/100 mL	<2.0	<2.0	<2.0	≤1,000	≤1,000

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2564 ประกาศ
ในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 245 ง วันที่ 6 ตุลาคม 2564
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด	
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 มีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ

(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลในระยะ 100 เมตรจากชายฝั่ง ทุก 6 เดือน

(2) ตรวจสอบการชะพาดก่อนดินลงสู่ทะเล ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โรงแรมได้จัดจ้าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลในระยะ 100 เมตร จากชายฝั่ง ทุก 6 เดือน และตรวจสอบการชะพาดก่อนดินลงสู่ทะเล ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลในระยะ 100 เมตร จากชายฝั่งของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ประจำเดือนเมษายน 2568 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำทะเล พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) ค่าความเค็ม (Salinity) ค่าไนเตรต (Nitrate) ค่าอุณหภูมิ (Temperature) ค่าความโปร่งใส (Transparency) และวัตถุลอยน้ำ (Floatable Solids) ค่าฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) ไนโตรเจนแอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonium) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ในส่วนค่าออกซิเจนในน้ำ (DO) **มีค่าค่อนข้างสูง** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 245 ง และค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 1,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ลงวันที่ 6 ตุลาคม 2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 245 ง วันที่ 6 ตุลาคม 2564

(3) ตรวจสอบตะกอนในรางระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ หากเกิดการตื่นขึ้นให้ทำการขุดลอก ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โรงแรมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตะกอนในรางระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ ของโรงแรมเป็นประจำ หากเกิดการตื่นขึ้นทางโรงแรมจะดำเนินการขุดลอกรางระบายน้ำโดยทันที

3.3.2 การคมนาคมขนส่ง

(1) ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โรงแรมมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตั้งแต่ทางเข้าของโรงแรม ซึ่งคอยสอบถามข้อมูลบุคคลและสถานที่ที่ต้องการติดต่อ แล้วใช้วิทยุสื่อสารเพื่อแจ้งแก่เจ้าหน้าที่ประจำแต่ละจุดบนเส้นทางเดินรถ เพื่อให้ผู้มาติดต่อสามารถดูสัญญาณมือบอกทางไปยังพื้นที่โรงแรมได้ สำหรับพนักงานของโรงแรมได้มีนโยบายเตือนด้านการขับขีรถด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในโรงแรม

3.3.3 การใช้น้ำ

(1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โรงแรมมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบการชำรุดของระบบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบการชำรุดทางเจ้าหน้าที่จะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที

3.3.4 การระบายและป้องกันน้ำท่วม

(1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน

โรงแรมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตะกอนในรางระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ ของโรงแรมเป็นประจำ หากเกิดการตื่นขึ้นทางโรงแรมจะดำเนินการขุดลอกรางระบายน้ำโดยทันที

3.3.5 การจัดการน้ำเสีย

(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำและสรุปผลรายงานสถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษฯ (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต ทุกเดือน และโรงแรมได้จัดจ้าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากบ่อตรวจสอบน้ำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา บูทีค รีสอร์ท แอนด์ สปา ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด พบว่า ในเดือนมีนาคมและเดือนมิถุนายน 2568 มีค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ที่เคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ค) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

3.3.6 การจัดการขยะมูลฝอย

(1) *ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ*

โรงแรมได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสภาพของห้องพักมูลฝอย ความสามารถในการรองรับรองรับถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง รวมถึงทำความสะอาดที่พักขยะ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3.3.7 การป้องกันอัคคีภัย

(1) *ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต*

โรงแรมมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์เป็นประจำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ